

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án số 86/2022/DS-PT ngày 05/4/2022 của Toà án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án số 126/2020/DSST ngày 28/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 138/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 20/QĐ-CCTHADS, ngày 8 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 99, phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 46, tờ bản đồ số 02 tại địa chỉ: thôn Dịch Trung, xã Phương Đình, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 436763, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận H01195 do UBND huyện Đan Phượng, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) cấp ngày 29/12/2006 mang tên ông Nguyễn Văn Xuân. Đăng ký sang tên bà Tạ Thị Chi ngày 29/3/2010 tại văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Đan Phượng

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Từ ngày 30/6/2023 đến hết ngày 04/7/2023, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

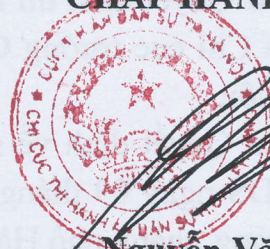
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đan Phượng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Lâm